



Ref: MGEL/CS/NSE/2024-25/28

Date: July 18, 2024

Listing Compliance Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block-G, Bandra Kurla Complex, Bandra, Mumbai-400 051, Maharashtra.

Company Symbol: MGEL (EQ), ISIN: INE0APB01024

Subject: Newspaper Advertisement confirming dispatch of Notice of 14th Annual General Meeting and Annual Report & other related matters of the Company for the Financial Year 2023-24.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30, 44 and 47 of the SEBI Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended please find enclosed copies of the Newspaper Advertisement of the Notice calling the 14th Annual General Meeting (AGM) of the Company to be held on Tuesday, August 06, 2024 at 02.00 P.M (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means, providing details for the Notice of the 14th AGM, Annual Report for FY 2023-24 dispatched details, remote e-voting VC/OAVM information and Record Date for Dividend. The same is published in Financial Express (English) and Financial Express (Gujarati) in Ahmedabad edition.

The said newspaper advertisements have also been uploaded on the website of the Company at www.groupmangalam.com.

Kindly take this information on your record.

Thanking You, Yours Faithfully, For, Mangalam Global Enterprise Limited

Karansingh I. Karki Company Secretary & Compliance Officer Mem. No. A30021

Encl: As stated above



ભારત, યુકેના પ્રધાનોએ એફટીએ મંત્રણા આગળ વધારવા ચર્ચા કરી

નવી દિલ્હી, તા. ૧૭

પિયુષ ગોયલે ઇટાલીમાં યુકેના નિવેદનમાં બુધવારે જણાવ્યું વાટાઘાટો વેપાર અને વેપાર રાજ્ય સચિવ

વધારવાની યોજનાઓ પર ચર્ચા પ્રસ્તાવિત ફ્રી ટ્રેડ એગ્રીમેન્ટ અટકી ગઈ. ગોયલે શ્રી વચ્ચે એફટીએ પરની ચર્ચાને પ્રતિબદ્ધતા વ્યક્ત કરવામાં વાલ્ડિસ ડોમ્બ્રોવસ્કીસ સાથેની વાણિજ્ય એ ઉદ્યોગ પ્રધાન કરી હતી, એમ એક સત્તાવાર (એફટીએ) માટે ભારત-યુકેની જોનાથન રેનોલ્ડ્સને તેમની આગળ વધારવાની યોજનાનો આવી છે. જાન્યુઆરી નિમણુક બદલ અભિનંદન સમાવેશથાય છે, એમ વાણિજ્ય હતું. આ દ્વિપક્ષીય બેઠક ૨૦૨૨માં શરૂ થઈ હતી. બંને આપ્યા હતા અને દ્વિપક્ષીય મંત્રાલયે જણાવ્યું હતું. પ્રધાનોની બેઠકમાં અન્ય આપવા પર ધ્યાન કેન્દ્રિત પરસ્પર વિકાસ માટે દ્વિપક્ષીય જોનાથન રેનોલ્ડ્સને મળ્યા હતા ઇટાલીના રેજિયો કાલાબ્રિયામાં રાષ્ટ્રોએ તેમના સામાન્ય ચૂંટણી આર્થિક સંબંધોને વધુ ગાઢ તાજેતરની ચૂંટણીઓ માટે સમકક્ષો સાથે પણ બેઠક યોજી કરવામાં આવ્યું હતું, જેમાં ચાલુ વેપાર અને રોકાણ સંબંધોને

પર વાટાઘાટોને આગળ દરમિયાન યોજાઈ હતી. ૧૪મા રાઉન્ડની વાટાઘાટો આવાતચીતમાં ભારત અને યુકે પણ આ સોદો પાર પાડવાની એક્ઝિક્ચુટિવ વાઇસ પ્રેસિડેન્ટ સમાવેશ થાય છે.

ગોયલે જી૭

ચર્ચામાં ભારત-ઇયુ વેપાર અને ટોડ મેકક્લે સાથેની મુલાકાત

વેપાર આર્થિક સહયોગને પ્રોત્સાહન દરમિયાન, બંને પ્રધાનોએ

ન્યુઝીલેન્ડના વેપાર પ્રધાન અને સૂચિત મુક્ત વેપાર કરાર જી-૭ના વેપાર મંત્રીઓની બેઠક ચક્રમાં પગ મૂકતાંની સાથે જ બનાવવા અંગે ચર્ચા કરી હતી. લેબર પાર્ટીના ચૂંટણી ઢંઢેરામાં હતી. યુરોપિયન કમિશનના એફટીએ વાટાઘાટોનો પણ વધારવાની તકો શોધી હતી.

पंजाब नेशनल बैंक **७** punjab national bank

શાખા ઓફિસ (૪૧૯૨૦૦), સુભાષ ચાર રસ્તા, મેમનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨. क्षेनः 079-27435050, Email: bo4192@pnb.co.in

Appendix-IV [See Rule 8(1)] કબજા નોટીસ (અચલિત મિલકતો માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **પંજાબ નેશનલ બેંક, મેમનગર, અમદાવાદ**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ચોરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) ની ધારા ૧૩(૧૨) સાથે વંચાતા નિચમ ૩ हેઠળ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના અંતર્ગત **તા. ૧૯-૦૩-૨૦૨૪** ના રોજ કલમ ૧૩(૨) દેઠળ (તારીખ ૦૪.૦૫.૨૦૨૪ના પેપર પ્રકાશન દ્રારા આપવામાં આવે છે) કિમાન્ડ નોટીસ જારી કરેલ હતી જેમાં કરજદારો અને ગીરોદારો શ્રી રાહલ રાજીવ માચિંગલ (કરજદાર) અને શ્રીમતી દુર્ગા રાજીવ માચિંગલ (સ**હ-કરજદાર અને ગીરોદાર**) ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૪,૫૦,૨૫૧.૪૪/- (રૂા. ચાર લાખ** પચાસ હજાર બસો એકાવન અને પૈસા ચુમ્માળીસ માત્ર) તા. ૧૯.૦૩.૨૦૨૪ સુધીનું ભવિષ્યનું વ્યાજ, આકષ્મિક ખર્ચા, કોષ્ટ, ચાર્જીસ વગેરે નોટીસ તારીખ સદર નોટીસ પ્રાપ્ત થયાની તારીખથી ૬૦ દિવસોમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

કરજદારો આ રકમ ચૂકવવામાં અસફળ રહેલ છે, આથી કરજદારો અને જાહેર જનતાને જણાવવામ આવે છે કે **તા. ૧૫.૦७.૨૦૨૪** ના રોજ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૮ ના ધારા ૧૩(૪) ના અંતર્ગત નીચે હસ્તાક્ષર કરેલ અધિકારીએ પોતાના અધિકારથી નીચે દર્શાવેલ મિલકતોનો કબજો મેળવેલ છે.

કરજદારો/જામીનદારોને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અહીંથી ચેતવણી આપવાની કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતો અંગે કોઈ વ્યવહાર કરવો નહીં અને મિલકતો અંગેનો કોઈપણ વ્યવહાર **પંજાબ નેશનલ બેંક**ની બાકી રકમ **રૂા. ૪,૫૦,૨૫૧.૪૪/- (રૂા. ચાર લાખ પચાસ હજાર બસો એકાવન અને** પૈસા યુગ્માળીસ માત્ર) તા. ૧૯.૦૩.૨૦૨૪ સુધીનું ભવિષ્યનું વ્યાજ, આકષ્મિક ખર્ચા, કોષ્ટ, ચાર્જીસ સાથે પૂરેપુરી રકમ ન ચૂકવાય ત્યાં સુધી ખર્ચા સાથે રકમના બોજાને આધિન રહેશે.

ગીરવે રાખેલ અસ્ક્રચામતો આપેલા સમયમાં છોડાવવા અંગે કરજદારો/જામીનદારો. ગીરોદારોનું કાયદાના સેક્શન ૧૩ ના સબ-સેક્શન (૮) ની જોગવાઈ તરફ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે**.**

મિલકત(ઓ)નું વર્ણન

સ્થાવર મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ બ્લોક-સી, ચોથા માળે ક્લેટ નં. ૪૦૧, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫७.૩૧ ચો. મીટર બિન-કૃષિ જમીન ધરાવનાર સર્વે નંબર ૮૯૩ પૈકી જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૮૧७.૧૯ ચો. મીટર પર બાંધવામાં આવેલ 'વૈંદેઠી રેસીડેન્સી' તરીકે ઓળખાતી ચોજનામાં. રહેણાંક ઠેત માટે ક્ષેત્રકળ ૪૪૨७ ચો. મીટર એન.એ જમીન કે જે કાયનલ પ્લોટ નં. 30 પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમ નં.૧૦૬ મૌજે/ગામઃ વસ્ત્રાલ, તાલુકોઃ દસકોઈ, જિલો અમદાવાદ ખાતે આવેલી અને નોંધણી જૂની સબ જિ. અમદાવાદ-७ (ઓઢવ) અને નવી સબ જી. અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ) શ્રીમતી દુર્ગા રાજીવ માચિંગલની માલિકી. સીમાઓ નીચે મુજબ છેઃ પૂર્વઃ ફ્લેટ નંબર સી/૪૦૨, પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. સી/૪૦૨, ઉત્તરઃ બ્લોક નં. એ અને બી, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નંબર સી/૪૦૪.

તારીખ : ૧૫/૦७/૨૦૨૪ સ્થળ : અમદાવાદ અધિકૃત અધિકારી પંજાબ નેશનલ બેંક, મેમનગર. અમદાવાદ

zyd®

ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED

Regd. Office: Zydus Corporate Park, Scheme No. 63, Survey No. 536, Near Vaishnodevi Circle, Khoraj (Gandhinagar), Sarkhej - Gandhinagar Highway, Ahmedabad - 382481. Website: www.zyduslife.com Email : companysecretary@zyduslife.com Telephone : +91-79-48040000

NOTICE

Notice is hereby given that the Company has received intimation from the following shareholder that the Share Certificates pertaining to the Equity Shares held by her as per the details given below have been lost / misplaced.

Sr. No.	Name of the shareholder	Distinctive Numbers	Folio Number	No. of Shares	Certificate No.
1.	Arati Roy Manabendra Roy	2819461- 2820210	068073	750	2836

If the Company does not receive any objection within 7 days from the date of publication of this notice, the Company will proceed to issue duplicate Share Certificate to the aforesaid shareholder. People are hereby cautioned not to deal with the above Share Certificates anymore and the Company will not be responsible for any loss / damage occurring thereby.

Date: July 17, 2024 Place: Ahmedabad

For, ZYDUS LIFESCIENCES LIMITED Sd/- DHAVAL N. SONI **COMPANY SECRETARY**



Regd. Office: A-401, Sankalp Iconic, Opp. Vikram Nagar, Iscon Temple Cross Road, S. G. Highway Ahmedabad-380054, Website: krettosyscon.com

PUBLIC NOTICE

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Kretto Syscon Limited comes up with new product in fintech Category Ready to revolution how corporates and Venture Capitalist will view data via its data analytics framework.

We are thrilled to announce a major milestone in the journey of **Kretto Syscon Ltd.** After two years of meticulous development and dedication, we have successfully completed our much-anticipated fintech project. It brings us immense pleasure to share that the product is now primed for launch by the end of July. This innovative fintech solution represents a significant leap forward for our company and the industry at large. Designed to revolutionize the way businesses identify potential acquisitions and assess credit risks, our product promises to deliver unparalleled insights

and strategic advantages to our esteemed clients. One of the most exciting aspects of this project is the broad spectrum of clients it caters to within the banking and financial sector. We have already identified a diverse range of ordential clients, including NBFCs, banks, investors, venture capitalists, and more. With our orduct, these entities will gain a competitive edge in their respective domains, empowering

em to make informed decisions with confidence. At its core, our fintech product leverages cutting-edge technology and advanced analytics to streamline the acquisition process for large corporations. Furthermore, it offers sophisticated tools for analyzing credit risks, thereby enhancing the efficiency and accuracy of lending operations for banks and financial institutions.

As we prepare for the official launch of our fintech product, we are confident that it will not only meet but exceed the expectations of our shareholders, clients, and stakeholders. We are committed to driving growth, innovation, and value creation, and this project exemplifies ou

vavering dedication to excellence. We extend our heartfelt gratitude to all our shareholders for your unwavering support and confidence in **Kretto Syscon Ltd.** We invite you to join us in celebrating this momentous achievement as we embark on this exciting new chapter together Thank you for your continued trust and partnership.

Date: 18.07.2024

For, Kretto Syscon Limited S/d. Tushar Shah Managing Director





Place - Mumbai

Regd. Office: IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai 400 005 Tel. 6655 3355

IDBI Bank Ltd. Advertisement No. 06 / 2024-25

Advertisement for Bank Medical Officer (On Contract)

IDBI Bank Ltd. invites applications for appointment of Bank Medical Officer (on contract) at its Offices, located at various locations in India. For eligibility criteria (age, work experience, job profile etc.), mode of application and other details, please visit the 'Careers' section of the Bank's website www.idbibank.in
Applications received on or before

Applications received on or before July 24, 2024 only will be considered.

NOTE: IDBI Bank reserves the right to accept or reject any/ all application(s) without assigning any reason(s) thereof

Justdial

Just Dial Limited

CIN: L74140MH1993PLC150054

Registered Office: Palm Court, Building-M, 501/B, 5th Floor, New Link Road, Beside Goregaon Sports Complex, Malad (West), Mumbai – 400 064. Tel: +91 22 2888 4060; Website: www.justdial.com; E-mail: investors@justdial.com

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE **QUARTER ENDED JUNE 30, 2024**

(₹ in million except per share date						
Particulars	Quarter Quarter ended ended June 30, June 30 2024 2023		Quarter ended March 31, 2024	Year ended March 31, 2024		
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
from Operations	2,805.7	2,469.8	2,702.7	10,429.1		
the period (before Tax, and/or Extraordinary items)	1,538.9	1,061.1	1,473.5	4,664.9		
the period before tax	4 500 0		4 470 5			

ì	SI. No.	Particulars	June 30, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024	March 31, 2024
			(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
	1	Total Income from Operations	2,805.7	2,469.8	2,702.7	10,429.1
	2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,538.9	1,061.1	1,473.5	4,664.9
	3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,538.9	1,061.1	1,473.5	4,664.9
	4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,412.2	834.0	1,156.5	3,628.5
	5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,405.6	826.3	1,142.9	3,612.2
	6	Equity Share Capital	850.4	850.3	850.4	850.4
	7	Reserves (excluding revaluation reserve) as per the balance sheet of the previous year				39,384.6
	8	Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (Not annualised)				
		a) Basic (₹)	16.60	9.84	13.60	42.71
		b) Diluted (₹)	16.60	9.80	13.60	42.66

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) <u>www.bseindia.com, www.nseindia.com</u> & <u>www.msei.in</u> and on the website of the Company www.justdial.com under Investor Relation Section

2. The statement of unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2024 has been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on July 16 2024. The Statutory Auditors have conducted a "Limited review" of these results in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

> For Just Dial Limited Sd/-V.S.S. Mani Managing Director and Chief Executive Officer

> > DIN: 00202052

Date: July 16, 2024



NOTICE

"Form No. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Before the Regional Director, Eastern Region, Kolkata

In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of the Companies Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **Greenpanel Industries Limited** (CIN: L20100WB2017PLC265977), having its Registered Office at

Thapar House, 2nd Floor, 163, S. P. Mukherjee Road, Kolkata - 700026

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Regional Director, Eastern Region, Kolkata under Section 13 of the Companies Act, 2013, seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed by the shareholders of the Company at the Annual General Meeting held on Tuesday, 25th June, 2024, to enable the Company to change its Registered office from "State of West Bengal" to "State of Haryana", within the jurisdiction of the Registrar of Companies, NCT of Delhi & Haryana.

Any person, whose interest is likely to be affected by the proposed change of Registered Office of the Company from the State of West Bengal to the State of Haryana, may deliver either on MCA Portal (www.mca.gov.in) by filing investor compliant form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Eastern Region, Ministry of Corporate Affairs, Nizam Palace, II M.S.O. Building, 3rd Floor, 234/4, Acharya J C Bose Road, Kolkata-700 020, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentionec

The Company Secretary Greenpanel Industries Limited (CIN: L20100WB2017PLC265977), Thapar House, 2nd Floor, 163, S. P. Mukherjee Road Kolkata - 700026

For and on behalf of **Greenpanel Industries Limited** Lawkush Prasad

Place: Gurugram Date: 17.07.2024

Company Secretary and VP-Lega ICSI Membership No. A18675 e-mail: lawkush.prasad@greenpanel.com

MDF | Pre-Laminated MDF | Wooden Flooring | Plywood -

GREENPANEL INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: 'Thapar House', 2nd Floor, 163 S. P. Mukherjee Road, Kolkata - 700026

Corporate Office: DLF Downtown, Block 3, 1st Floor, DLF Phase 3, Sector 25A, Gurugram - 122002 CIN: L20100WB2017PLC265977 | Phone: +91 124 4784600

Website: www.greenpanel.com E-mail: investor.relations@greenpanel.com

મંગલમ ગ્લોબલ એન્ટરપ્રાઇઝ લિમિટેડ

સી.આઇ.એન.: L24224GJ2010PLC062434

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૧૦૧, મંગલમ કોર્પોરેટ હાઉસ, ૪૨, શ્રીમાળી સોસાયટી, નેતાજી માર્ગ, મીઠાખળી, નવરંગપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ભારત. **ટેલિફોન** : +૯૧ ૭૯ ૬૧૬૧ ૫૦૦૦; वेजशाध्यः <u>www.groupmangalam.com</u> ध-भेध्वः <u>cs@groupmangalam.com</u>

કંપનીની ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા, રેકોર્ડ તારીખ અને ઇ-વોટિંગ સુચનાઓની નોટીસ

આથી સૂચના આપવામાં આવે છે કે કંપનીના શેરધારકોની ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (AGM) મંગળવાર, ૦૬ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪ના રોજ બપોરે ૦૨.૦૦ વાગે (IST) વિડીયો કોન્ફરન્સિંગ (VC)/અન્ય ઑડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (OAVM) સુવિધા મારફતે કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ની લાગુ પડે તેવી જોગવાઈઓ અને તેને અંતર્ગત બનાવાયેલા નિયમોને આધીન તેમજ કોર્પોરેટ બાબતોનાં મંત્રાલય (MCA) દ્વારા જારી કરાયેલા પરિપત્ર નં.૦૯/૨૦૨૩ તા. સપ્ટેમ્બર ૨૫, ૨૦૨૩ અને તેના આવા અગાઉનાં પરિપત્રો અને સેબીના પરિપત્ર નં.SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 તા. ઓક્ટોબર ૦૭, ૨૦૨૩ ("સેબી પરિપત્રો") અને સામાન્ય સભા (AGM/EGM) યોજવા માટે સમાયાંતરે જારી કરાયેલા અન્ય તમામ સંબંધિત પરિપત્રો સાથે વાંચતા તેનાં નિયમો મુજબ ૧૪મી એજીએમની નોટિસમાં નક્કી કરેલ સામાન્ય વ્યવસાયો અને વિશેષ વ્યવસાયોના વ્યવહાર હાથ ધરવા માટે, કોઇ એક સામાન્ય સ્થળે સભ્યોની ફીઝીકલ હાજરી વિના, યોજવામાં આવશે.

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર, જે સભ્યોના ઇ-મેલ સરનામાં કંપની / ડિપોઝીટરીઝમાં નોંધાયેલા છે તેઓને ૧૪મી એજીએમની નોટીસ સાથે નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪નો વાર્ષિક અહેવાલ ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા ૧૫ જુલાઇ, ૨૦૨૪ના રોજ મોકલવામાં આવેલ છે. સભ્યો નોંધ લે કે ૧૪મી એજીએમની નોટીસ સાથે નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪નો વાર્ષિક અહેવાલની નકલ કંપનીની વેબસાઇટ www.groupmangalam.com, પર, નેશનલ સ્ટોક એક્ષચેન્જની વેબસાઇટ www.nseindia.com પર અને (રિમોટ ઇ-વોટિંગની સુવિધા પુરી પાડતી એજન્સી) લિન્ક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમીટેડની વેબસાઇટ <u>www.linkintime.co.in</u>. પર પણ પ્રાપ્ત થશે. કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૩ અને તે હેઠળના નિયમો અનુસાર વીસી / ઓએવીએમ મારફતે સભ્યની સહભાગીતા કોરમના હેતૂ માટે રેકોકર્ડ કરવામાં આવશે.

જે સભ્યોએ કંપની / ડિપોઝીટરીઝ સાથે તેમના ઇ-મેલ સરનામાંની નોંધણી ન કરાવી હોય તેઓએ ઇ-વોટિંગ માટે લોગિનની વિગતો મેળવવા માટે અસ્થાયી રૂપે ઇ-મેલ સરનામાંની નોંધણી કરાવવા માટે નીચેની સૂચનાઓને અનુસરાવા વિનંતી :

એ) કીઝીકલ મોડમાં શેર ઘરાવતા સભ્યો માટે : ફોલીઓ નંબર, શેર ધારેકનું નામ, શેર પ્રમાણપત્રની સ્કેન કરેલી નકલ (આગળ અને પાછળ), પાન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણીત સ્કેન કરેલી નકલ), AADHAR (આધાર કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણીત સ્કેન કરેલી નકલ) જેવી વિગતો ઇ-મેલ દ્વારા <u>enotices@linkintime.co.in</u> અથવા <u>cs@groupmangalam.com</u> ને મોકલવા વિનંતી.

બી) ડીમેટ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો માટે : DPID-CLID (૧૬ અંકોનો DPID + CLID અથવા ૧૬ અંકનો બેનીફીસીયરી ID), નામ, ક્લાયન્ટ માસ્ટર અથવા કોન્સોલીડેટેડ એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની નકલ, PAN (પાન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણીત સ્કેન કરેલી નકલ), AADHAR (આધાર કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણીત સ્કેન કરેલી નકલ) જેવી વિગતો ઇ-મેલ દ્વારા enotices@linkintime.co.in અથવા cs@groupmangalam.com ને મોકલવા વિનંતી.

કંપનીમાં કોઇ ફીઝીકલ શેરધારકો નથી, કંપનીના સભ્યોનું રજીસ્ટર અને શેર ટ્રાન્સફર બુક બંધ કરેલ નથી. બુધવાર, ૩૧ જુલાઇ, ૨૦૨૪ (''કટ-ઓફ અથવા રેકોર્ડ તારીખ'')ના રોજ જે સભ્યોના નામ સભ્યોના રજીસ્ટર અથવા ડિપોઝીટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવેલા લાભદાયી માલિકોના રજીસ્ટરમાં નોંધાયેલા છે, માત્ર તેઓ જ ૧૪મી એજીએમમાં ઇ-વોટિંગ તેમજ રિમોટ ઇ-વોટિંગની સવિધા મેળવવા માટે હક્કદાર રહેશે.

રિમોટ ઇ-વોટિંગ, એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટિંગ અને વીસી / ઓએવીએમ દ્વારા એજીએમમાં જોડાવું :

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓને અનુસરીને તે હેઠળ બનાવેલા નિયમો (સુધાર્યા પ્રમાણે) અને સેબી (LODR) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ (સુધારેલા મુજબ)ના નિયમન ૪૪ અને ઉપરોક્ત પરિપત્રો સાથે વાંચતા, એજીએમની તારીખે મતદાન અને ઇ-વોટિંગથી તેના સભ્યોને એજીએમમાં વ્યવહાર કરવાના વ્યવસાયના સંદર્ભમાં કંપની રિમોટ ઇ-વોટિંગની સુવિધા પૂરી પાડે છે. આ હેતૂ માટે, કંપનીએ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાનની સુવિધા માટે લિન્ક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લિમીટેડની સાથે વ્યવસ્થા કરી છે. રિમોટ ઇ-વોટિંગ શનિવાર, ૦૩ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે (IST) શરૂ થશે અને સોમવાર, ૦૫ ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજે પ.૦૦ વાગ્યે (IST) સમાપ્ત થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, કટ-ઓફ તારીખે શેર ધારાવનાર કંપનીના સભ્યો તેમનો મત ઇલેક્ટ્રોનિક પધ્ધતિથી (રિમોટ ઇ-વોટિંગ) આપી શકે છે. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે (એ) મતદાન માટે ઉપરોક્ત તારીખ અને સમય પછી રિમોટ ઇ-વોટિંગ મોડ્યુલ લિન્ક ઇનટાઇમ દ્વારા અક્ષમ કરવામાં આવશે અને એકવાર ઠરાવ(ઓ) પર સભ્ય દ્વારા મત આપવામાં આવે / માતદાન કરવામાં આવે, તેને પછીથી બદલવા માટે સભ્યને મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં; (બી) ઇ-વોટિંગની સુવિધા ૧૪મી એજીએમમાં ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે; અને (સી) જે સભ્યોએ ૧૪મી એજીએમ પહેલાં રિમોટ ઇ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો મત આપ્યો છે તેઓ પણ ૧૪મી એજીએમમાં હાજરી આપી શકે છે પરંતુ તેઓ ફરીથી તેમનો મત આપવા હક્કદાર રહેશે નહીં. ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સૂચનામાં રિમોટ ઇ-વોટિંગ માટેની વિગતવાર પ્રક્રિયા પ્રદાન કરવામાં આવી છે.

કોઇપણ વ્યક્તિ એજીએમની નોટિસ મોકલ્યા પછી કંપનીના સભ્ય બને છે અને કટ-ઓફ તારીખે એટલે કે બુધવાર, ૩૧ જુલાઇ, ૨૦૨૪ના રોજ શેર ધરાવે છે, તેઓને મત આપવા માટે USER ID અને પાસવર્ડ મેળવવા માટેની પ્રક્રિયા અપનાાવવા માટે એજીએમની નોટિસનો સંદર્ભ લેવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

સભ્યો માત્ર VC/OAVM સુવિધા દ્વારા જ ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં હાજરી આપી શકે છે અને તેમાં ભાગ લઇ શકે છે. ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં જોડાવા માટેની સૂચનાાઓ ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટિસમાં આપવામાં આવી છે. જો શેરધારકો _દ સભ્યોને એજીએમમાં ભાગ લેવા અંગે કોઇ પ્રશ્નો અથવા સમાસ્યાઓ હોય, તો તેઓ <u>instameet@linkintime.co.in</u> પર ઇ-મેલ લખી શકે છે અથવા ટેલિફોન નં. ૦૨૨-૪૯૧૮૬૧૭૫ પર સંપર્ક કરવો. કંપની અધિનિયમ ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરીના હેતૂઓ માટે VC/OAVM દ્વારા મીટિંગમાં હાજર રહેલા સભ્યોની ગણતરી કરવામાં આવશે.

કંપનીએ નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૩-૨૪ માટે, જો ૧૪મી એજીએમમાં મંજૂર કરવામાં આવે તો, અંતિમ ડિવિડન્ડની ચુકવણી માટેની સભ્યોની હક્કદારી નક્કી કરવા માટે શુક્રવાર, જુલાઇ ૨૬, ૨૦૨૪ના રોજની રેકોર્ડ તારીખ નક્કી કરી છે. શેરધારકોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ તેમના સંબંધિત ડિપોઝીટરી સહભાગીઓને બેંક વિગતોમાં ફેરફારો / અપડેટની સુચના આપે/ જાણ કરે.

જે સભ્યોને ટેક્નિકલ સહાયની જરૂર હોય અથવા લોગિન / ઇ-વોટિંગ અથવા એજીએમમાં ભાગ લેવા અંગે કોઇ પ્રશ્નો અથવા સમસ્યાઓ હોય, તેઓ instameet@linkintime.co.in. અથવા enotices@linkintime.co.in પર ઇ-મેલ મોકલી શકે છે અથવા ટેલિફોન નં. ૦૨૨-૪૯૧૮૬૧૭૫ પર સંપર્ક કરી શકે છે. સભ્યો કંપનીના કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ ઓફિસર શ્રી કરણસિંહ આઇ. કાર્કીનો પણ સંપર્ક કરી શકે છે અથવા <u>cs@groupmangalam.com</u> પર ઇ-મેલ લખી શકે છે અથવા કોઇપણ વધુ સ્પષ્ટતા માટે +૯૧ ૭૯ ૬૧૬૧ ૫૦૦૦ પર કોલ કરી શકે છે

મંગલમ ગ્લોબલ એન્ટરપ્રાઇઝ લિમિટેડ વતી,

સાગા૩મહાવાદ તારીખઃ ૧७મી જુલાઈ, ૨૦૨૪

તારીખ અને રકમ

કરણસિંહ આઈ. કાકી કંપની સેક્રેટરી અને કોમ્પ્લાયન્સ ઓફીસર

હજાર પાંચસો વીસ અને

એક પૈસા ફક્ત)

kotak Kotak Kotak Mahindra Bank

૨જીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુરલા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ – ૪૦૦૦૫૧

(કોર્પોરેટે આઇડેન્ટીટી ને : L65110MH1985PLC038137) રીજનલ ઓફીસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ચોથો માળ, સિધ્ધી વિનાયક કોમ્પલેસ, શીવ રંજની ક્રોસ રોડ પાસે, સેટેલાઇટ,

પંચોતેર હજાર બસ્સો

૦૫.૦૮.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

એક ફક્ત)

વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

શ્-હકાશ્ચ સ્મ

આથી, જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા /સહ ઉધારકર્તા /જામીનદાર આપનારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ અસ્થાયી મિલકતો મુકરર લેણદારને મોર્ગેજ/ચાર્જ કરેલ જેનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ મુકરર લેણદારના અધીકૃત અધીકારીએ લીધેલ છે. તેનું વેચાણ ''**જયાં છે ત્યાં છે'', ''જે છે તે છે'' અને ''જેવી છે તેવી છે''** ના ધોરણે કરવામાં આવશે અમારા ઈ-ઓક્સન સર્વિસ પાર્ટનર ના વેબ પોર્ટલ દ્વારા ઓનલાઈન સબમીટ કરવા ઓફર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. મે. સી૧ ઈન્ડીયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ એટલે કે સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નીચે સર્હ કરનાર દ્વારા www.c1india.com મારફતે જેની વિગતો નીચે મુજબ છે. (૧) ઉદ્યારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી) અનામત કિંમત

૧. મે. કેલાશ ટ્રેડિંગ (ઉધારકર્તા) ૨. શ્રી પ્રકુલ પડાલિયા (સહ-ઉધારકર્તા) ૩. શ્રીમતી બીના પડાલિયા (સહ-ઉધારકર્તા) (લોન એકાઉન્ટ નં. 819044000081)	તા. ૨૮.૦७.૨૦૨૦ ફા. ૧,૨૧,૨૨,૦૨૫.૪૦/-	ગોલ્ડન પેલેસ, f પ્રાંત્રકડા રોડ, વ જૂનાગઢ – ૩૬,૨૦૦ મિલકત-૨: ફ્લેટ વિંગ એ, પુબ એપાર્ટમેન્ટ પાછળ સ્કુલ સામે, એરિચા ૩૬,૦૪૧૦ મિલકત-૩: પ્લોટ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિચ દાજક્ય ઇન્ડસ્ટ્રીય દેશેટાજી – ૩૬,૦૪૧૦	નં. ૮૦૪, ૮મો માળ, સંદઇનાથ મંદિર પાસે, મહાદેવ મંદિર પાછળ, ર નં. એ-૧૧, બીજો માળ, એપાર્ટમેન્ટ, આકૃતિ, જૂનાગઢ રોડ, ચુનિક સ્ટેશન પ્લોટ, ધોરાજી – નં. ૧૩, શુભ લક્ષ્મી ા, ધ્યેથ પેટ્રોલ પંપ સામે, પાછળ, જૂનાગઢ રોડ, પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	(રૂંગ. સોળ લાખ બત્રીસ હભર નવસો સાંઇઠ ફક્ત) રૂંગ. ૯,૯૯,૩૯૮/- (રૂંગ. નવ લાખ નવ્યાણું હભર ત્રણસો ઇઠ્યોતેર ફક્ત) રૂંગ. ૨૦,૨૮,૪૪૨.૫/- (રૂંગ. વીસ લાખ અક્ષવીસ	બીડની સ્કમના ૧૦% ફા. ૧,૬૩,૨૯૬/- (રા. એક લાખ મેસઠ હજાર બસ્સો છકું ફક્ત) ફા. ૯૯,૯૩७.૮/- (રા. નવ્વાણું હજાર નવસો સાડમીસ અને આઠ પૈસા ફક્ત) ફા. ૨,૦૨,૮૪૪.૨૫/- (રા. બે લાખ બે હજાર આઠસો ચુંબાળીસ અને પચ્ચીસ પૈસા ફક્ત)	oહ. oc. ૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી
સ્થાવર મિલકતની ૨૬.૦७.૨૦૨૪, સમય: સવારે	નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧	:૦૦ કલાકે		ાવ / ઈએમડી મોક્લવાની છેલ ૮.૨૦૨૪, બપોરે ૦૪.૦૦		
(૨) ઉદ્યારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	स्थावर वि	મેલકતનું વર્ણન	ਅਗਮਰ કਿੰਮਰ	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧. જય ભવાની ઇન્ડસ્ટ્રીઝ (ઉદારકર્તા) ૨. રાજેન્દ્ર મોહનભાઈ પાલા (પ્રોપ્રાઈટર) ૩. સંદીપ આર. પાલા (સહ-ઉદારકર્તા) લોન ખાતા નં. BBA WC_819044000223	বা. ২۶.০૯.২০৭७ ३।. ৭,২۶,७०,۶૯७.३५/-	ટાવર, ઝાંઝરડા, રો	નં. બી-૩૦૫, શ્રીનાથ IS જૂનાગઢ. ની ઈન્ડસ્ટ્રીઝ સબલપુર સર્વે	૧૦,૦૦,૩૫૦/- (રૂપિયા દસ લાખ ત્રણસો પચાસ ફક્ત)	બીકની રકમના ૧૦% રૂા. ૧,૦૦,૦૩૫/- (રૂા. એક લાખ પાંત્રીસ ફક્ત) રૂા. હ,૫હ,૫૨૦.૧/-	૦७.૦૮.૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુદી
		નિ. ૭૧/૩/પૈકી, પટેલ	ટ્રાન્સપોર્ટ સ્ટ્રીટ, સબલપુર	(રૂપિયા પંચોતેર લાખ	(श. सात साभ सत्तावन	

૨७.૦७.૨૦૨૪. સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે

તારીખ : ૧૮.૦७.૨૦૨૪, સ્થળ : જૂનાગઢ

ાહત્વના નિયમો અને વેચાણની શરતો :-) હરાજી બીડ ડોક્યુમેન્ટ અને તેમાં આપેલા વિધી અનુસાર વધારાની શરતો અને નિયમો મુજબ થશે. પ્રસ્તાવકાર અમારી સેલ્સ અને માર્કેટીંગ અને હરાજી સેવા પુરી પાડનાર **મે. સી૧ ઇન્ડીયા લી**. વેબ મારફતે જઈ શકે છે એટલે કે https://www.bankeauctions.com બીડ દસ્તાવેજ, મુકરર મિલકત જે ઈ હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ છે. તેની વિગત માટે અને બીડ ફોર્મ જે ઓનલાઈન મોકલવાનું છે બધાજ ઈચ્છુક ખરીદનાર/પ્રસ્તાવકારો એ ઉપર દર્શાવેલ વેબ પોર્ટલ https://www.bankeauctions.com ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવવા અને યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા બીલકુ મફત ઉપર મુજબ ઈ હરાજીની તારીખે અને સમયે તેમાં ભાગ લેવા માટે.

યોકડી, રાજકોટ જૂનાગઢ હાઈવે, જૂનાગઢ.

કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ

કોઇપણ પુર્ણ્યરછ, માહીતી સહાય, વીધી અને ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ ઇ–હરાજી માટે, ભાવી પ્રસ્તાવકારોએ મે. સી**૧ ઇન્ડીયા લી**. અમારા ઇ–હરાજી સર્વિસ પાર્ટનર **શ્રી વિનોદ ચોહાણ મારફ**ન

cst(@disposalhub.com, હેલી નં. : +૯૧ હન્૯૧૯હ૧૧૨૪,૨૫,૨૬ મો. નં. : ૯૮૧૩૮૮હ૯૩૧ અને ઇ-મેઇલ આઇડી delhi@c1india.com અને support@bankeauctions.com અધિકૃત અધિકારીની જાણ અને માહિતી મુજબ, મિલક્તો ઉપર કોઇ બોજો નથી. આમ છતાં ઇચ્છુક પ્રસ્તાવકારો મિલક્ત અને દસ્તાવેજો ની ચકાસણી ઉપર દશાંવેલ મુજબ કરી શકે છે અથવા બીજી કોઇ તારીખ અને સમય અગાઉથી મંજૂરી મેળવીને અને તેઓ તેમની પોતાની રીતે સ્વતંત્ર તપાસ બીજી બાબતો મિલક્તની માલિકી જે ઇ–હરાજીમાં મુકેલ છે તે અને દાવા / હક / દેવા / મિલક્તને લાગતા માટે બીડ મોક્લતા પહેલા કરી શકે છે. ઇ હરાજીની જાહેરાત કોઇપણ બાહેધરી અથવા કોઇ કેએમબીએલ ની રજુઆત કરતી નથી. મિલક્તોનું વેચાણ હાલ અને ભવિષ્યના બોજા સાથે જે જાણમાં /અજાણમાં કેએમબીએલ ના હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી/મુકરર લેણદાર કોઇપણ સંજોગોમાં ત્રાહીત વ્યક્તીના દાવા/હક/લેણા માટે જવાબદાર રહેશે નહી.

.) ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક પ્રસ્તાવકાર / ખરીદદારે વેબપોર્ટલ (https://www.bankeauctions.com) મોકલવાના/અપલોડ કરવાનું રહેશે. પેમેન્ટ ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ ની વિગત, ફી પરત

યા ઇ-હરાઇમાં ભાગ લવા માટ ઇશ્કુક પ્રસ્તાવકાર / ખરાદદાર વબપાટલ (mtps://www.nankeaucuons.com) માકલવાના/અપલાડ કરવાનુ રહેશ. પમન્ટ આફ ઇન્ટરસ્ટ ના વિગત, ફો પરત ચુકવવા પાત્ર અનામત રકમ ડીપોઝોટ(ઇએમડી) ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ મુકરર મિલકત માટે, **ડીમાંડ ડ્રાફર મા**રફર્ત "કોટક **મહેન્દ્રા બેંક લીમીટેડ" સુરત** ખાતે ની તરફેણમાં સાથે જાતે એટેસ્ટ કરેલ નક્લો પાન કાર્ડ, આધાર કાર્ડ, રહેઠાણનો પુરાવો, બોર્ડ ઠરાવો કંપનીની બાબતમાં અને સરનામાનો પુરાવો ઉપર દર્શાવેલ મુજબ અથવા તે પહેલા મોકલવાના રહેશે. ઉધારકર્તા(ઓ) / ગિરવેદાર(રો) / જામોનદાર(રો) જેમને **કાયદેસર ૩૦ દિવસની નોટીસ સરફેરી કાયદાના નિયમ (૨), ૮(૬) અને ૯(૧) નીચે આપવામાં આવી છે. તેઓએ આ નોટીસની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં અપ ટુ ડેટ વ્યાજ અને ખર્ચા સાથે ઉપર દર્શાવેલ રકમ ની સંપૂર્ણ ચુકવણી કરી દેવી તેમાં ચુક થતા મુકરર અસ્કચામતો ઉપર દર્શાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન વેચાણ કરવામાં આવશે. જો વેચાણ નોટીસની અંગ્રેશ અને સ્થાનિક વર્તમાન પત્ર ની પ્રસિધીમાં કોઇ તફાવત હોય તો અંગ્રેશ તમાનપત્રમાં સ્થાનીક વર્તમાન પત્રની ઉપર આદીપત્ય રાખશે. અને તેને આખર કોપી ગણવામાં આવશે. આ રીતે ગેરસમજ દૂર શશે. જો ઉધારકર્તા/જામીનદારો/ગિરવેદારો વેચાણ તારીખ પહેલા મુકરર લેણદારને પૂરેપૂરી બાકી રક્ત ચૂકવી દેશે તો, હરાશુ સ્થગિત થવાને પાત્ર છે.**

ચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે ફૂપા કરીને અમારી સત્તાવાર વેબસાઇટ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ની મુલાકાત લો અથવા અધિકૃત અધિકારી શ્રી પ્રશાં **તતપુતે @ ૯७૨૪૩૩૯૯૯ / શ્રી અશોક મોટવાણી @ ૯૮७૩७૩७૩૫૧** નો સંપર્ક કરવો. બેંકની ઉપરોક્ત પ્રાદેશીક કચેરી ખાતે. માસ સુચના :- ઇ-હરાજી અમારા સવિસ આપનાર **મે. સૌ૧ ઇન્ડીયા લી**. મારફતે કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કેએમબીએલ) વતી પૂર્વ નર્ડકી તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં મસતાવકાર તેમના ઘરેથી / ઓફીસથી / તેમની માસ સુચના :- ઇ-હરાજી અમારા સવિસ આપનાર કે તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં મસતાવકાર તેમના ઘરેથી / ઓફીસથી / તેમની મારે કોઇ કે મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કેએમબીએલ) વતી પૂર્વ નર્ડકી તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં માસ રાખવાની રહેશે. મહેરબાની કરીને નોંધ લોશો કે વેટરનેટ કનેકટીવીટી અને અન્ય પ્રાસંગીક જરૂરીયાતો પ્રસ્તાવકારોએ પોતાની રીતે પ્રાપ્ત રાખવાની રહેશે. મહેરબાની કરીને નોંધ લોશે કે અને ઇ-હરાજીમાં માસ જવાબદાર રહેશે નહી. આવી આક્રમના પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે અને ઇ-હરાજીમાં સફળતા પૂર્વક ભાગ લઇ શકે. આમ છતાંય, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે આવી કોઇ સમસ્યાનો સામનો ના કરવો પડે તે માટે પોતાનું કર્વાટ / તેમનું / તેણીનું બીડ વધારવા માટે છેલ્લી ક્ષણો સુધી રાહ ના જુએ.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી

Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com CORRIGENDUM

Please refer to the Notice of Sale published on 06-07-2024 in Financial Express(English Gujarati) against Sandeep vitthal Patil, Patil Sunandaben with property address at Flat no-304,Block no- E, Rushikesh Enclave, Block No 75 T.P. No 40 Limbayat Dindoli O, P. No. 57, F.P. 57/A (as per draft), F.P.No. 106 (as per T.R.) Moje Dindoli, Surat, Gujarat, 394130. Note that the notice of sale for this account dated 06-07-2024 and the Auction dated 22-07-2024 stands cancelled.

There is no change in the remaining matter. Date: 18-07-2024

Sd/- Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited



Place: Surat

Regd. Office: A-401, Sankalp Iconic, Opp. Vikram Nagar, Iscon Temple Cross Road, S. G. Highway, Ahmedabad-380054, Website: krettosyscon.com Email: idealopticalsttd@gmail.com Email: info@krettosysconftd.com

PUBLIC NOTICE

Disclosure under Regulation 30 of the SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Kretto Syscon Limited comes up with new product in fintech Category Ready to revolution how corporates and Venture Capitalist will view data via its data analytics framework.

We are thrilled to announce a major milestone in the journey of Kretto Syscon Ltd, After two years of meticulous development and dedication, we have successfully completed our much-anticipated fintech project. It brings us immense pleasure to share that the product is

now primed for launch by the end of July. This innovative fintech solution represents a significant leap forward for our company and the industry at large. Designed to revolutionize the way businesses identify potential acquisitions and assess credit risks, our product promises to deliver unparalleled insights

and strategic advantages to our esteemed clients. One of the most exciting aspects of this project is the broad spectrum of clients it caters to within the banking and financial sector. We have already identified a diverse range of potential clients, including NBFCs, banks, investors, venture capitalists, and more. With our product, these entities will gain a competitive edge in their respective domains, empowering them to make informed decisions with confidence.

At its core, our fintech product leverages cutting-edge technology and advanced analytics to streamline the acquisition process for large corporations. Furthermore, it offers sophisticated tools for analyzing credit risks, thereby enhancing the efficiency and accuracy of lending operations for banks and financial institutions.

As we prepare for the official launch of our fintech product, we are confident that it will not only meet but exceed the expectations of our shareholders, clients, and stakeholders. We are committed to driving growth, innovation, and value creation, and this project exemplifies our unwavering dedication to excellence.

We extend our heartfelt gratitude to all our shareholders for your unwavering support and confidence in Kretto Syscon Ltd. We invite you to join us in celebrating this momentous achievement as we embark on this exciting new chapter together.

Place: Ahmedabad Date: 18.07.2024

Thank you for your continued trust and partnership.

For, Kretto Syscon Limited S/d. Tushar Shah Managing Director

Reserve EMD

Authorised Officer



INDIAN OVERSEAS BANK Asset Recovery Management Branch (2581)-Ahmedabad Ground floor, Sharad Shopping Centre, Chinubhai tower, Opp. Old Handloom House, Ashram road, Ahmedabad – 380009 E-mail: iob2581@iob.in; Website: www.iob.in; Mob. 8925952581

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE & MOVABLE PROPERTIES [Under Proviso to Rule 8(6) & 6(2) of Security Interest (Enforcement) Rules]
E-auction Sale notice for Sale of Immovable & Movable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

read with proviso to Rule 8(6) & 6(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower's and guarantor's that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Secured creditor & movable properties hypothecated / charged to the Secured creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Overseas Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" condition on 06.08.2024 for recovery of Rs.3,38,61,510.22 (Rupees Three crores thirty eight lakhs sixty one thousand five hundred ten and paise twenty two only) as on 16.07.2024 due to the Secured Creditor from the borrower M/s Oracle Metal Recycle (Proprietor: ibhai Shah), Guarantors Mr. Sapan Gautan (Proprietor: Mr. Sapan Gautambhai Shah), [Guarantor / Mortgagor], Mrs. Rita Gautambhai Shah [Guarantor] & for recovery of of Rs.3,42,11,011.09 (Rupees Three crores forty two lakhs eleven thousand eleven and palse nine only)as on 16.07,2024 due to the Secured Creditor from the borrower M/s Oracle Industries (Proprietor: Mr. Sapan Gautambhai Shah) [Borrower / Mortgagor] Guarantors Mrs. Pooja Gautambhai Shah [Guarantor], Mrs. Rita Gautambhai Shah, [Guarantor].

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS

Description of the Secured Assets #

No.		Price In ₹	In ₹
**	All that Immovable Property being Industrial unit bearing Plot No. 29 having plot area admeasuring about 976 Sq. Mtrs. together with undivided share in the land of common road admeasuring about 253.37 Sq. Mtrs. making admeasuring in aggregate about 1229.37 Sq. Mtrs. equivalent to 1470.33 Sq. Yards forming part of amalgamated Revenue Survey No. 359/Paiki [Allotted in lieu of Old Revenue Survey No. 390/1 & 390/2 and (1) 359 (2) 360/1/2 (3) 361 Paiki / 1 (4) 361 Paiki / 2 (5) 361 Paiki / 3 (6) 361 Paiki / 4 (7) 362 (8) 363/1 (9) 363/2/1 (10) 363/2/2 (11) 364/1 Paiki / 1 (12) 364/2 Paiki / 2 (14) 365 (15) 366/1 +2+3 (16) 366/3 (17) 366/4 (18) 367/1 (19) 372/1 (20) 372/2/2 (21) 372/3/1 (22) 372/3/2 (23) 374/1 (24) 375/1 (25) 375/2 (26) 375/3 (27) 375/5 (28) 375/6 (29) 375/7 (30) 376 (31) 377/1 (32) 377/2 (33) 377/3 (34) 377/4 (35) 337/5 (36) 378/1 (37) 378/2 (38) 378/3 (39) 378/4 (40) 379 (41) 380 Paiki (42) 381/1 (43) 381/2 (44) 382/1 (45) 382/2 (46) 385 Paiki (47) 389/4 (48) 389/5 (49) 387 Paiki / 1 (50) 391/1 (51) 391/2 (52) 392/1 (53) 392/2 (54) 392/3 (55) 393/1 (56) 393/2 situated, lying and being at Sopan Kesar Industrial Hub, Near Kesar City, Near SVM International School, Near Panchgini Green, Near Moratya Gate, Moratya road. Mouje - Moratya, Taluka - Sanand, within the Registration Sub-District: Sanand and District. Ahmedabad, Gujarat - 382213 together with construction standing thereon is bounded as under: On North: By Plot No. 30; On South: By Road; On East: By Road & On West: By Plot No. 28. Name of the owner: M/s Oracle Industries (Prop.: Mr. Sapan Gautambhai Shah) [This property is common security for borrowers M/s Oracle Industries (Prop.: Mr. Sapan Gautambhai Shah) [This property is common security for borrowers M/s Oracle Industries (Prop.: Mr. Sapan Gautambhai Shah)	Rs. 1,59,10,000/- (Inclusive of 1% TDS)	Rs. 15,91,000 ¹
2	Plant & Machineries and other movable assets located at Industrial unit bearing Plot No. 29, at Sopan Kesar Industrial Hub, Near Kesar City, Near SVM International School, Near Panchgini Green, Near Moraiya Gate, Moraiya road, Mouje - Moraiya, Taluka - Sanand, Ahmedabad, Gujarat - 382213.	Rs. 6,06,000/- Plus applicable GST	Rs. 60,600/-

Date & Time of E-Auction: 06.08.2024 between 11:00 A.M. to 01:00 P.M. Property Inspection date & Time: On 20.07,2024 between 11:00 AM to 01:00 PM • Type of Possession : Physical Known Encumbrance, if any: Nil as per Bank's Knowledge

"Bank's dues have priority over the Statutory dues For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in secured Creditor's website i.e. www.iob.in & E-auction service provider's web portal :https://ebkray.in For any property related queries, prospective bidders may contact Mr. Harfool Meena, Chief Manager on Mob. 8925952581 & Ms. Aarti Ajwani, Manager on Mob. 7567762626 Date: 16.07.2024

Place : Ahmedabad Indian Overseas Bank The Successful highest bidder should pay 1% of the sale price as TDS under Section 194(IA) of Income Tax Act

For Movables GST will be as applicable. This may also be treated as a Notice under Rule 8(6) i Rule 9(1) & Rule 6(2) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 to the borrower's and guaranteris of the said lean about holding of e-auction on the above mentioned date.

IDBI BANK LIMITED - REGIONAL OFFICE 1DBI BANK 46/A, Garg Plaza, Gautamnagar, Race Course Road, CIN: L65190MH2004GO1148838 Besides MGVCL Building, Baroda Pin:390007. Gujarat

Appendix-IV[Rule-8(1)] - POSSESSION NOTICE - (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the authorized officer of the IDBI Bank Limited (IDBI), Ground Floor, Central Petrol Station, Opp. Patel Colony, Siddhanath Road, Vadodara Pin: 390001, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 06.12.2023 and Corrigendum to Demand Notice - Section 13(2) dated 14.03.2024 calling upon the M/s. Asha Food Products (Borrower), Shri Jitesh Kishorkumar Amlachandani [Guarantor] & Maheshkumar Ashanand Amlachandani [Guarantor] & Naresh Ashanand Alamchandani [Guarantor] & Rukmaniben Ashanand Alamchandani [Guarantor] & Durgaben Kishorbhai Alamchandani [Guarantor] to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 90,30,983.90 Rupees Ninety Lacs Thirty Thousand Nine Hundred Eighty Three rupee and ninety paisa Only) as on 01.10.2023 with further interest as mentioned in notice, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules 2002 on this 16th day of July of the year

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IDBI Bank Limited (IDBI), Godhra Branch for an amount of Rs. 90,30,983.90 (Rupees Ninety Lacs Thirty Thousand Nine Hundred Eighty Three rupee and ninety paisa Only) as on 01.10.2023 and further interest thereon plus other charges. (Less Recovery made after issuance of the said Demand Notice).

"The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets."

Description of the Immovable Property

Property No 01. A mortgaged property situated at All the Piece and Parcels of Immovable Property Situated at R S No 123 paiki 3, Khata No 239, Plot no 3 paiki east side, Plot area 1534-50 sq.mtr. Village Chanchopa, Taluka Godhra, District Panchmahals - 389001 in the State of Gujarat. Bounded: East : Land of plot no.2, West : Land of plot no.3 palki, North : 7.50 mtrs road, South : Godhra Chanchopa road

Property No 02. A mortgaged property situated at All the piece and parcels of immovable Commercial Property situated at Godhra Kasba R S No.8 paiki, Godhra city Shahera Bhagol New Area Sheet No 2, Lat No. 419 paiki Plot No.50, Plot Area 76.6052 sq mt & Plot No. 51 paiki Plot Area 6.6890 sq mt (Total Area 83.3342 sq mt) Muni House No 1/90/DS/1, HDFC Bank, Opp Satluj Hotel, Nr Bhuravav Chokdi, Godhra - 389 001 in the State of Gujarat. Bounded: East Boundary of Plot no 51 paiki, West : Boundary of Plot no 49, North: 30 ft Wide Road, South: Ahmedabad Dahod Highway

Property No 03. A mortgaged property situated at All the piece and parcels of immovable Residential property at Godhra Eastern Division New Area Sheet no City Survey No 128, Plot area 165.5527 Sq. Mt. paiki South side paiki west side, Plot area: 61.8736 Sq. Mt. Muni House No 2/366/TU, Haridaya Society, B/H amee Arcade, Garden Road, Godhra - 389001, Dist Panchmahal, in the State of Gujarat. Bounded: East: Lat no 128 paiki land, West: Lat no 129, North: Lat no 128 paiki land, South: 20ft wide road.

Date: 16.07.2024- Place: Vadodara Sd/ Authorised Officer, IDBI Bank Ltd.

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM THURSDAY, JULY 18, 2024 FINANCIAL EXPRESS

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road,

Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. HOUSING FINANCE CIN No.: U65922MH2005PLC272501

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to him under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in therespective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date mentioned below. The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vastu Housing Finance Corporation Limited Branch for an amount metioned as below and interest thereon, costs etc.

S N	Name of Borrower, Co-Borrower and LAN No.	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
1	Vishal N Dantani, Ushaben V Datani HL0000000012228	Rs.410259 as on	Flat No 104 1st Floor, Gokulam Residency, Nr Tantithaiya Railway Fatak, Tantithaiya Ta Palsana Gujarat 394310 admeasuring about 38.40 sq.mt. built up and 661.00 sq.ft.super built up	Possession Taken
2	Sunil Ratanlal Dhobi, Sunitaben Dhobi HL000000016774	Rs.1297184 as on	Plot no 52 rahi Township Vibhag -3 B/h Primary Helath Centre Moje Kareli Palsana Surat Gujarat 394310 admeasuring. 0-97 Are 42 sq. mts. i.e. 9742 sq. mts	Possession Taken

Date: 18.07.2024 **Authorised officer** Place : Surat Vastu Housing Finance Corporation Ltd

CSL Finance Limited

Reg. off.: 410-412,18/12, 4th Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005, Corp off.: 716-717, 7th Floor, Tower - B. World Trade Tower, Sector - 16, Noida, 201301, UttarPradesh, Ph.: +91 120 4290650/52/53/54/55, Email: info@cslfinance.in, Legal@cslfinance.in. Web.: www.cslfinance.in

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVEABLE PROPERTY ((Appendix IV) Rule 8(1))

Whereas The undersigned being the authorized officer of the CSL FINANCE LTD. (hereinafter referred as Company under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2007 issued a demand notice to the Borrower/Co-Borrower/Guarantor mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Co-Borrower/Guarantors having failed to repay the demanded amount, accordingly notice is hereby given to the Borrower/Co-Borrower/Guarantors and the public in general that the undersigned on behalf of company has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said act read with rule 8(1) of the said rules.

The Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the below mentioned property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of the Company for the amount as mentioned herein below with future interest thereon.

Name of Borrower/Co-Borrower/	Description of Secured Asset	Demand Notice dated	Date of Physical
Guarantor	(Immovable Property)	and Amount(in RS.)	Possession
Mukeshbhai Co-borrower – Mukesh Chauhan, Ramilaben Mukeshbhai Chauhan, Heta Vishal Chauhan Co-Borrower/ Mortgagor - Sisodia Himatsinh Gopalsinh All at: B-20, Nandigram Society Near	Details of Property: All that piece and parcel of freehold immovable property being a residential and commercial bearing a city survey no. 390 ground floor and first floor with construction thereon situated admeasuring sq. mt 137.12 and a shop located with a commercial use contruction use construction property of approximately 13.78 Sq.mtr Municipal Tenement No. 0123-35-0407-0002-v on the land of Mouje/village —Shahpur Word Sub Dist. City & District Ahmedabad within the State of Gujarat the said Gujarat the said Gujarat the	(Rupees Forty Lacs Ninety One Thousand Six Hundred Only) as on 10/05/2024 Plus future interest, penal interest, costs and charges	

Bounded as under as per title Documents: North - Shop of Hanuman Sweet Mart. South- House of Sureshbhai Keshavlal Modi. East-Common Road, West-There is only Govan Pole Road.

as per actual Report: North-Shop No. 186, South - Shop No. 188, East - Common Road, West - House of Panchal Vinodbhai. Date: 18.07.2024 Place: Ahmedabad (Gujrat) Sd/- Authorized Officer, CSL Finance Ltd.

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II (Government of India, Ministry of Finance)

3rd floor, Bhikhubhai Chambers, Nr. Kochrab Ashram, Paldi, Ahmedabad, Gujarat FORM NO. 22 (Earlier 62) [Regulation 36 & 37 of DRT Regulations, 2015] [See Rule 52 (1) (2) of the Second Schedule to the Income Tax Act, 1961] READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993 E-AUCTION/SALE NOTICE THROUGH REGD.AD/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM/PUBLICATION Certificate Holder Bank: Canara Bank

Certificate Debtor: Mr. Kuldip Vithalbhai Ramani & Anr

C.D.No.1: Mr. Kuldip Vithalbhai Ramani, Prop. Of M/s. Star Feb Plot No. 5. Darshan Industrial Estate-1, At & Post: Jolya Tal. Palsana.

The aforesaid CDs No. 1 have failed to pay the outstanding dues of Rs. 1,00,31,916.00 (Rupees One Crore Thirty One Thousand Nine Hundred Sixteen only) as on 02/09/2014 including interest in terms of judgment and decree dated 22/11/2016 passed in O.A.No. 474/2014 as per my order dated 12/07/2024 the under mentioned property (s) will be sold by public e-auction in the aforementioned matter. The auction sale will be held through "online e-auction" https://drt.auctiontiger.net.

Lot	Description of Properties	Reserve price	eMD 10%
No.		Rounded off)	of Rounded off
1.	All that piece and parcel of Agricultural land bearing Survey No. 50 paiki 5(1-01-17), at Village: Janka, Taluka: Bagsara District Amreli in Gujarat State	Rs. 21.00 Lacs	Rs. 2.10 Lacs

Note' In respect of any claims to be received, if any, priority of payment will be decided in terms of Section 31-B of the RDB Act, 1993(as amended in the year 2016).

EMD shall be deposited by through RTGS/NEFT in the account as per details as under

	Canara Bank
neficiary Bank Address	ARM Branch, Ahmedabad, 7th Floor, GIFT One Building, GIFT City, Gandhinagar - 382 355
neficiary Account No.	209272434
C Code :	CNRB0003966
	neficiary Account No.

The bid increase amount will be Rs. 10,000/- for single Lot.

- Prospective bidders may avail online training from service provider M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Tel Helpline No. 9265562821 - 079 61200594/ 598/ 568/ 587/538 and Mr.Ram Sharma (Mobile No.09978591888), Helpline E-mail ID: support@auctiontiger.net and for any property related queries may contact Mr. Chandrasekhar Yadav, (Mob No. 8238091942, 9680505055, 7415811363).
- Prospective bidders are advised to visit website https://www.drt.auctiontiger.net for detailed terms & conditions and procedure of sale before submitting their bids.
- The prospective bidders are advised to adhere payment schedule of 25% (minus EMD) immediately after fall of hammer/close of auction and 75% within 15 days from the date of auction and if 15th day is Sunday or other Holiday, then on immediate next first bank working day. No request for extension will be entertained.
- 5) The properties are being put to sale on "as is where is", "as is what is" and "as is whatever" basis and prospective buyers are

	advised to carry out due diligence properly. Schedule of auction is as under:- SCHEDULE O	FAUCTION
1	Inspection of property	09/08/2024 Between 11.00am to 2.00 pm
2	Last date for receiving bids alongwith earnest money and uploading documents including proof of payment made	22/08/2024 upto 5.00 PM
3	e-auction	23/08/2024, Between 12:00 pm to 01:00 pm (with auto extension clause of 3 minutes till e-auction ends.)
	_	



Utkarsh Small Finance Bank

Recovery Officer-II,

Debts Recovery Tribunal-II, Ahmedabad

Aapki Ummeed Ka Khaata

(A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office: Rupa Sapphire, 17th Floor, Plot No.12, Sector 18, Opp. Sanpada Rly. Station, Vashi, Navi Mumbai-400 705. Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP-221 105.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following borrowers have defaulted in the repayment of principle and interest of the Loan facility obtained by them from the Utkarsh Small Finance Bank and the loan has been classified as Non-Performing Assets (NPA). The Notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (Security) Interest Act, 2002 on their last known addresses as provided to the bank by them, that in addition thereto for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

Sr.	Name of	Name of the	Name of the Borrower/Guarantor	N.P.A Date	Amount outstanding as on
No.	the Branch	Account	(Owner of the property)		the date of Demand Notice
1	Surat	154005000 0000062	Mr.KUNAL RAJUBHAI THAKKAR (Borrower/Mortgagor) & Mrs.DAXABEN RAJESHBHAI THAKKAR (Co Borrower)	13/06/24	₹ 41,48,865.35/-

Description of Property/ies: All That Piece & Parcel Of Immovable Property Bearing As Per Passing Plot Plot No 20 As Per Kip Block/survey No 267/20 (as Per Promulgation New Survey No 1037) Admeasuring 437.15 Sq Mts (as Per Site Bunglow No B/206) Admeasuring 90.88 Sq Mts Along With 149.296 Sq Mts Along With Undivivded Share In The Land Of Road & Cop In The Scheme Known As "green Paradise" Situated At Block/survey No 267 Admeasuring 22713 Sq Mts Of Moje Villega Parujan, Ta-jalalpore Dist-navsari. Boundaries Bounded By-east: Plot No 07 (as Per Site Bungalow No B/191) west: Adjoining Internal Road North: Plot No 19 (as Per Site Bungalow No B/207) South: Plot No 21 (as Per Site Bungalow No B/205)

Sr.	Name of	Name of the	Name of the Borrower/Guarantor	N.P.A Date	Amount outstanding as on
No.	the Branch	Account	(Owner of the property)		the date of Demand Notice
2	Surat	15400500 00000034	MAHESH HARSHAD MANIAR (Borrower/Mortgagor) & HARSHAD CHANDULAL MANIAR (Co Borrower)	13/06/24	₹ 28,56,468.97/-

Description of Property/ies: All That Piece & Parcel Of Non-agricultural Plot Of Land In Mauje Vankala, Surat Lying Being Land Bearing R.s No 41, Block No 49/a, Admeasuring 25344,00 Sq Mts, Paikki 2,18 Sq Mtrs, Road Aliment Reduced After Admeauring 25341.82 Sq Mts, Sub Plot No 2, Total Admeasuring 13184.77 Sq Mtrs, Sub Plot No 2, Total Admeasuring 13184.77 Sq Mtrs. Known As "vaishnavdevi Township" Type-b, Building-g, First Floor Flat No 204, Super Built Up Area Admeasuring 95.35 Sq Mts Le1026.00 Sq Fts, Built Up Area Admeasuring 69.76 Sq Mtrs, Carpet Area Admeasuring 58.14 Sq Mtrs, Le625.58 Sq Fts Along With Undivided Share Of Land Admeasuring 32,78 Sq Mts At Registration District & Sub District Choryasi & District Surat. Boundaries Bounded By- East: Flat No 201, West: Open Margin, north: Open Margin, South: Flat No 203.

The above borrower/s and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of issuance of notice Under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of issuance of notice Under Section 13(2) as per the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial

Assets and enforcement (Security) interest Act, 2002. Date: 18/07/2024

Place: Surat

(Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

financialexp.epapr.in



Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata

(A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office: Rupa Sapphire, 17th Floor, Plot No.12, Sector 18, Opp. Sanpada Rly. Station, Vashi, Navi Mumbai-400 705. Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, UP-221 105.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (Security) Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, the Authorised Officer issued Demand Notices on the dates mentioned against each account calling upon the borrowers to repay the amounts within 60 days from the date of receipt of the said Notices.

that the undersigned has taken possession of the properties described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of UTKARSH SMALL FINANCE BANK LIMITED for the amounts and interests thereon

The borrowers having failed to repay the amounts, notices are hereby given to the under-noted borrowers and the public in general

mentioned against each account hereinbelow: The attention of the borrowers detailed hereunder is invited to the provisions of subsection (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name of the Borrower/ Guarantor (Owner of the property)	Date of Demand Notice	Date of Possession Notice	Amount Outstanding as on the date of Demand Notice
1	Surat	Mr. AKABARI MAHENDRABHAI MOHANBHAI	Mr. AKABARI MAHENDRABHAI MOHANBHAI (Borrower/Mortgagor) & 1Mrs. AKABARI GITABEN MAHENDRABHAI (Co Borrower & Mortgagor)	28-11-2023	13-07-2024	₹ 18,00,895.22/-

Description Of Property/ies: ALL THAT PIECE & PARCEL of Non Agricultural Plot of Land in Mauje Chalthan, Lying Being Block No. 7, Mnown as "RAJ COMPLEX" Paikki Fourth Floor, Flat No 425, Super Built Up area admeasuring 950.00 Sq Pts, Carpet Area Aemeasuring 52.95 Sq Mts, Le 570.00 Sq Mts, Built Up area admeasuring 64.54 Sq Mts along with Undivided share of Land Admeasuring 7.863 Sq Mts at Registration District & Sub District Palsana & District-Surat. Bounded as under: East: High Way no 8 West; Internal Common Plot North: Internal Common Plot, South: C.O.P Internal Common Road

Date: 18/07/2024 Place: Surat

Sd/-(Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd.

VASTE HOUSING FINANCE

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

Whereas, Vastu Housing Finance Corporation Ltd through its head office Mumbai, Notice issued to the following borrowers / guarantors / mortgagers have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the VHFCL and said facilities have turned to be Non Performing Assets. The notices were issued to them under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on their last known addresses however the same have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property Flot No. 201, 2nd Floor Remdey Residency 2, R/h, Sargem
	Flat No. 201 and Floor Damdou Booidanay 2 B/h Carron
Rs.983206/- as on 13-Jun-24 with further Interest and charges thereon	Flat No. 201, 2nd Floor, Ramdev Residency-2, B/h. Sargam Complex, Moje-kadodara, Tal-palsana, Gujarat 394327 admeasuring 724 sq. feet i.e. 67.28 sq. mts. Super Built up area & 383.80 sq. feet i.e. 35.67 sq. mts. Built up area,. North- Flat no 202, South - Lift & OTS, East – Passage, West – Other Agricultural Land
20-Jun-24/ Rs.1397999/- as on 13-Jun-24 with further Interest and charges thereon	R.s.no-36 Paiki And R.s.no-38 Paiki, Plot No-24 Paiki (24/c) Plot No-25 Paiki (25/a), Block No.b-4, Kiritnagar Society, Behind New Masjid, New Dolatpara, Junagadh, Gujarat, 362001 total land admeasuring 66-26 Sq. Mts. North-Adj. Land of Sub Plot No. 25/B, South - Adj. Land of Sub Plot No. 24/B, East – Adj. Road, West – Adj. Common Plot
20-Jun-24/ Rs.1025610/- as on 13-Jun-24 with further Interest and charges thereon	Property No. 191, Patel Faliyu, Village. Alampura, Ta. Karjan, Dist. Vadodara, Karjan, Karjan, Vadodara, Gujarat, 393105, Area of Property: 2204 Sq.ft. North- House of Kamlesh Manur, South-Farm House of Sachinbhai Patel, East – Patel Sandipbhai Prakash Open Space, West – Government Main Road
28-Jun-24/ Rs.1201487/- as on 28-Jun-24 with further Interest and charges thereon	Plot no 312 Sai Aangan Residency, Nr Jolva gram Panchayat palsana Surat Gujarat 394305, admeasuring about 39956 sq mt. North- Plot no 311, South - Plot no 313, East – lagoo Plot, West – Society road
	13-Jun-24 with further Interest and charges thereon 20-Jun-24/ Rs.1397999/- as on 13-Jun-24 with further Interest and charges thereon 20-Jun-24/ Rs.1025610/- as on 13-Jun-24 with further Interest and charges thereon 28-Jun-24/ Rs.1201487/- as on 28-Jun-24 with further Interest and charges

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, co- borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. Please be informed that the said notice is also under section 13(13) informing the borrowers/guarantors/ mortgagors that the said

mortgaged property should not be sold/leased/transferred. Date: 18.07.2024 Authorized Officer,

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD Place : Surat, Baroda, Junagadh

MANGALAM GLOBAL ENTERPRISE LIMITED mangalam CIN: L24224GJ2010PLC062434

Reg. Office: 101, Mangalam Corporate House, 42, Shrimali Society, Netaji Marg, Mithakhali, Navrangpura, Ahmedabad - 380 009, Gujarat, India. Telephone: +91 79 6161 5000 Website: www.groupmangalam.com; Email: cs@groupmangalam.com NOTICE OF THE 14TH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY.

RECORD DATE AND E-VOTING INSTRUCTION NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT THE 14" ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") of the members of the Company will be held on Tuesday, August 06, 2024 at 02:00 P.M.(IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with circular No.09/2023 dated September 25, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") followed by earlier circulars and SEBI Circular No.SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-

2/P/ CIR/2023/167 dated October 07, 2023 ("SEBI Circular") followed by earlier Circulars all other relevant circulars issued from time to time for holding of General Meeting (AGM/EGM) without the physical presence of Members at a common venue to transact the Ordinary Businesses and Special Businesses as set out in the Notice of 14" AGM. In accordance with aforesaid circulars, the Notice of 14" AGM along with Annual Report 2023-24 were sent only by electronic mode on Monday July 15, 2024 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories Member may note that the Notice of 14" AGM and Annual Report 2023-24 are available at the Company's website at

www.groupmangalam.com, website of National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and website of Link Intime Time India Private Limited (agency providing remote e-voting facility) at www.linkintime.co.in. Member's participation through VC/OAVM will be recorded for the purpose of Quorum under Sec. 103 of the Companies Act, 2013 & Rules made In case Members have not registered their e-mail addresses with the Company / Depositories, please follow the below

instructions to temporarily register e-mail address to obtain login details for e-voting: For members holding shares in physical mode: please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder.

scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail enotices@linkintime.co.in. or cs@groupmangalam.com. Members holding shares in demat mode: please provide details like DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID).

Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail to enotices@linkintime.co.in. or cs@groupmangalam.com. There being no physical shareholders in the Company, the Register of members and share transfer books of the Company is

not closed. Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Wednesday July 31, 2024 ("Cut-off date or Record Date"), shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting on the 14th Annual General Meeting.

REMOTE E-VOTING, E-VOTING DURING AGM & JOINING THE AGM THROUGH VC/OAVM :-

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder (as amended) and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 (as amended) and above mentioned MCA Circulars, the Company is providing facility of remote e-voting and e-voting on the date of the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has made an arrangement with Link Intime for facilitating voting through

The remote e-voting will commence on Saturday, August 03, 2024 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Monday, August 05, 2024 at 5:00 P.M. (IST). During this period, the members of the Company holding shares as on Cut-off date may cast their vote electronically (Remote E-Voting). Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by Link Intime after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution (s) is/are cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility of e-voting shall be made available at the 14th AGM; and c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 14" AGM may also attend the 14" AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting is provided in the Notice of the 14th Annual General Meeting.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Wednesday July 31, 2024, are requested to refer to the Notice of AGM for the process to be adopted for obtaining the USER ID and Password for casting the vote.

Members can attend and participate in the 14" Annual General Meeting through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the 14" Annual General Meeting are provided in the Notice of the 14" Annual General Meeting. In case the shareholders / members have any queries or issues regarding participation in the AGM, you can write an email to instameet@linkintime.co.in or Contact on Tel: 022-49186175. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company has fixed Friday, July 26, 2024 as the Record Date for determining entitlement of Members for payment of Final Dividend for FY. 2023-24, if approved in 14"AGM. Shareholders are requested to notify changes/updation in Bank Details with their Respective Depository Participants.

The Members who require technical assistance or have any queries or issues regarding Login/e-voting or Participation in AGM, they may send an e-mail to instameet@linkintime.co.in, enotices@linkintime.co.in or Contact on Tel: 022-49186175. Members may also contact Mr. Karansingh I. Karki, Company Secretary & Compliance Officer of the Company at the registered office of the Company or may write an e-mail to cs@groupmangalam.com or may call on +91 79 6161 5000 for any further clarification.

Place: Ahmedabad

Date: 17" July, 2024

For, Mangalam Global Enterprise Limited Karansingh I, Karki Company Secretary & Compliance Officer

Ahmedabad